

Träume werden zum Zuhause.

Die Ober- österreichische versichert.



Wallbox für
EUR 15,-/Jahr
auf Anfrage
mitversicher-
bar

Wohngebäudeversicherung ZuHaus

Der Rundum-Schutz für Ihr Haus.

Mit dem eigenen Heim haben sich Ihre Kunden einen großen Traum erfüllt. Ein Traum, in den sie viel Zeit, Energie und Geld investiert haben. Ob Wasserschaden, schwerer Sturm-, Hagel- oder Brandschaden – ein Schaden ist schnell passiert und kann sie mehrere Tausend Euro kosten. Im schlimmsten Fall ist sogar ihre Existenz bedroht.

Unsere Wohngebäudeversicherung ZuHaus sichert Ihre Kunden bestens ab, wenn es durch Feuer, Leitungswasser, Sturm oder andere Naturgewalten zu einem Schaden an ihrem Zuhause kommt. Sie erstattet Kosten für Reparaturarbeiten bis hin zum Wiederaufbau des Gebäudes.

* außerhalb, sofern der Versicherungsnehmer die Gefahr dafür trägt (ZuHaus Premium)

Vorteile für Ihre Kunden auf einen Blick:

- Absicherung bei Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel
- Grobe Fahrlässigkeit in allen Tarifen mitversichert
- Unterversicherungsschutz bei Anwendung unserer Berechnungsrichtlinien und sachgerechter Wertermittlung
- Zu- und Ableitungsrohre am und außerhalb* des versicherten Grundstücks mitversichert
- Schutz bei Bruch- oder Frostschäden an Gasleitungen, Lüftungsrohren und Regenwassernutzanlagen sowie bei Verstopfungsschäden (ZuHaus Premium)

Alle wichtigen Neuigkeiten zu Produkten, Tarifen und Aktionen finden Makler in unserem **Partnerportal: makler.versichat.de/partnerportal**

- Jederzeitiger Online-Zugriff
- Tagesaktuelle Bestands- und Vertragsdaten
- Schnelle Angebotserstellung

ober 
österreichische
Versicherung AG

Wohngebäudeversicherung ZuHaus

Die Deckungs-Highlights:

Versicherung von Wohngebäuden

- für ständig bewohnte Objekte
- bis max. 300 m² Wohnfläche (über 300 m² auf Anfrage)
- mit einer gewerblichen Nutzung bis max. 50 % der Wohnfläche

Versicherbar sind Schäden am Gebäude durch Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel und weitere Elementargefahren (z. B. Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdbeben etc.).

Elementarschaden-Pakete (Zürs-Zone 1 bis 2)	ZuHaus	ZuHaus Premium
Paket 1	bis EUR 4.000,-	bis EUR 7.500,-
Paket 2	bis EUR 24.000,-	bis EUR 24.000,-

Vertrag

- Laufzeit: 1 oder 3 Jahre
- Keine Ratenzahlungszuschläge

Rabatte

- 2 % Jahreszahlerrabatt
- 5 % bei 3-jähriger Vertragslaufzeit
- Je 5 % Bündelrabatt auf ausgewählte Produkte (Hausrat-Photovoltaik-, Glasbruch-, Haftpflichtversicherung)

Mit Selbstbehalt Prämie sparen

- 10 % (Selbstbehalt pro Schaden: EUR 300,-)
- 25 % (Selbstbehalt pro Schaden: EUR 1.000,-)

Deckungsvarianten

	ZuHaus	ZuHaus Premium
Brand	optional	optional
Nutzwärmeschaden	-	✓
Rauch- und Rußschäden	bis EUR 1.000,-	bis EUR 5.000,-
Leitungswasser	optional	optional
Nässeschäden	✓	✓
Zu- und Ableitungsrohre am Versicherungsgrundstück	✓	✓
Rohrverstopfung	-	bis EUR 1.000,-
Gebäudeschäden durch undichte Silikon- und Fliesenfugen	-	✓
Schadenssuchkosten bei Verdacht auf einen versicherten Schaden	-	bis EUR 500,-
Zu- und Ableitungsrohre außerhalb Versicherungsgrundstück, sofern der Versicherungsnehmer die Gefahr dafür trägt	-	bis EUR 10.000,-
Sturm, Hagel	optional	optional
Beschädigung durch Bäume	✓	✓
Beweiserleichterung bei Sturm: Ist die Windstärke am Schadenort nicht feststellbar, so wird Windstärke 8 unterstellt, wenn Umfeldschäden oder Gebäudezustand auf Sturm schließen lassen	✓	✓
Zusätzliche versicherte Sachen/Versicherungsort		
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes (bis Höchsthaftungssumme)	-	✓
Solarheizungsanlage	✓	✓
Freistehende Carports und Garagen	optional	✓*
Diebstahl von freistehenden Wärmepumpen auf dem Grundstück auf erstes Risiko	-	bis EUR 20.000,-
Versicherte Kosten		
Mietausfall für Wohnräume	24 Monate	24 Monate
Mehrkosten infolge Preissteigerung und behördlicher Auflagen	✓	✓
Mehrkosten bei ökologischem Wiederaufbau	-	bis EUR 10.000,-
Besondere Vereinbarungen		
Verzicht auf Einwand der groben Fahrlässigkeit	✓	✓
Keine Anzeigepflicht bei vorübergehendem Unbewohnt sein bis 180 Tage	-	✓
Leistungsupdate der Bedingungen	-	✓
Wiederaufbau nach Brand-Totalschaden an einem anderen Ort	✓	✓

Legende: ✓ = maximale Leistung bis zur vereinbarten Versicherungssumme

Leistungen auszugswise und gekürzt dargestellt. Eine vollständige Deckungsübersicht finden Sie auf www.versichat.de.

Der genaue Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich aus den jeweiligen Vertragsgrundlagen.

* Im Premiumschutz ist die jeweils erste Garage und/oder das erste Carport beitragsfrei mitversichert, sofern beantragt und im Versicherungsschein dokumentiert.

[Tarifrechner unter makler.versichat.de](http://makler.versichat.de)

ober
österreichische
Versicherung AG

Diese Marketingmitteilung enthält kurze, überblicksartige Informationen zum Produkt. Sie ist kein Angebot im rechtlichen Sinn. Vollständige und verbindliche Informationen finden Sie in den Antragsunterlagen und Versicherungsbedingungen. Medieninhaber und Hersteller: Oberösterreichische Versicherung AG, Gruberstraße 32, 4020 Linz. Druckfehler und Irrtum vorbehalten. 047252 - Stand 03/26.