

Das Gemälde ziert die Wand.

Die Ober-österreichische versichert.



z.B um
EUR 33,50*
pro Jahr

Vermieterhausratversicherung DaHeim

Umfassender Schutz für den Hausrat.

Das Sofa, der Esstisch oder der Fernseher: Alles hat einen persönlichen Wert – aber auch einen finanziellen. Eine Vermieterhausratversicherung schützt Eigentümer:innen von vermieteten Immobilien vor finanziellen Risiken rund um die Ausstattung und Einrichtung ihrer Objekte. Der Ersatz oder die Wiederbeschaffung kann im Ernstfall teuer werden.

Unsere Hausratversicherung ersetzt im Schadenfall Ihr Hab und Gut zum Neuwert – egal, ob es durch Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel oder Einbruchdiebstahl beschädigt wurde.

* bei 3-Jahresvertrag mit Jahreszahlung bei 40 m² Wohnfläche für einen vermieteten Hauptwohnsitz (abhängig von Region/Zone, ohne Elementargefahren)

** bei Anwendung unserer Berechnungsrichtlinien für die Hausratversicherung und sachgerechter Wertermittlung.

Vorteile für Ihre Kunden auf einen Blick:

- Schutz vor finanziellen Folgen z. B. durch Brand, Sturm, Leitungswasser, Einbruchdiebstahl etc.
- Grobe Fahrlässigkeit in allen Tarifen mitversichert
- Unterversicherungsschutz**
- Verzicht auf Anzeige einer kurzfristigen Gefahrerhöhung bis max. 120 Tage (nur DaHeim Premium)
- Optional: Fahrraddiebstahl ohne Nachtzeitklausel (inkl. E-Bikes)
- Neu im Premium-Tarif: Leitungswasserschäden durch undichte Silikon- und Fliesenfugen
- Mietverlust bis max. EUR 15.000,- je Schadenfall

Alle wichtigen Neuigkeiten zu Produkten, Tarifen und Aktionen finden Makler in unserem **Partnerportal: makler.versichat.de/partnerportal**

- Jederzeitiger Online-Zugriff
- Tagesaktuelle Bestands- und Vertragsdaten
- Schnelle Angebotserstellung

ober^ö
österreichische
Versicherung AG

Vermieterhausratversicherung DaHeim

Die Deckungs-Highlights:

Versicherung des Wohnungsinhalts

- für ständig und nicht ständig bewohnte Objekte
- dauerhaft oder teilweise vermietete Wohnungen oder Häuser die möbliert sind oder nur eine Einbauküche eingebaut haben (z. B: Kapitalanlagen, Ferienwohnungen, Pendlerwohnungen, Wohngemeinschaften, etc.)
- Kein Versicherungsschutz besteht für Dinge, die sich im Eigentum von Mietern oder anderer gegen Entgelt beherbergten Personen befinden
- bis max. 300 m² Wohnfläche (über 300 m² auf Anfrage)
- mit einer gewerblichen Nutzung bis max. 50 % der Wohnfläche

Versichert sind Schäden am Hausrat durch Feuer, Leitungswasser, Einbruchdiebstahl, Sturm, Hagel und optional gegen weitere Elementargefahren (z. B. Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben etc.).

Elementarschaden-Pakete (Zürs-Zone 1 bis 2)	DaHeim Plus	DaHeim Premium
Paket 1	bis EUR 4.000,-	bis EUR 6.000,-
Paket 2	bis EUR 24.000,-	bis EUR 24.000,-

Vertrag

- 1 oder 3 Jahre Laufzeit

Rabatte

- 2 % Jahreszahlerrabatt
- 5 % Rabatt bei 3-jähriger Vertragslaufzeit
- Je 5 % Bündelrabatt auf ausgewählte Produkte (Photovoltaik-, Glasbruch-, Haftpflichtversicherung)

Mit Selbstbehalt Prämie sparen

- 10 % (Selbstbehalt pro Schaden: EUR 150,-)
- 15 % (Selbstbehalt pro Schaden: EUR 250,-)
- 25 % (Selbstbehalt pro Schaden: EUR 500,-)

Darüber hinaus mitversichert (Maximale Leistung)

	DaHeim Plus	DaHeim Premium
Brand		
Seng- und Schmorschäden	bis EUR 1.000,- (Selbstbehalt: EUR 150,-)	✓
Leitungswasser		
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	✓	✓
Wasser- bzw. Gasverlust nach Rohrbruch	bis EUR 500,-	bis EUR 2.000,-
Schäden durch undichte Silikon- und Fliesenfugen	-	✓
Sturm, Hagel		
Sturm- und Hagelschäden außerhalb des Gebäudes	bis EUR 500,-	bis EUR 2.000,-
Beweiserleichterung bei Sturm: Ist die Windstärke am Schadenort nicht feststellbar, so wird Windstärke 8 unterstellt, wenn Umfeldschäden oder Gebäudezustand auf Sturm schließen lassen	✓	✓
Einbruchdiebstahl		
Diebstahl von Gartenmöbeln und -geräten, Rasenmäher-Roboter, Aufsitz-Rasenmäher, Grills, Wäsche an der Leine, Wäschespinnen	bis EUR 1.000,- (ohne Grills)	bis EUR 3.000,-
Diebstahl von Antennenanlagen, Markisen und Sicherungsanlagen	-	bis EUR 2.000,-
Diebstahl von Fahrrädern, E-Bikes und Pedelecs (optional)	bis EUR 5.000,-	bis EUR 5.000,-
Sonstige Erweiterungen		
Hausrat schulpflichtiger/studierender Kinder in WG oder Zimmer in Untermiete	-	bis EUR 10.000,-
Mietverlust bis max. EUR 15.000,- je Schadenfall	✓	✓
Mehrkosten durch energetische Modernisierung	-	bis EUR 1.000,-

Legende: VS = Versicherungssumme | ✓ = maximale Leistung bis zur vereinbarten VS

Leistungen auszugswise und gekürzt dargestellt. Eine vollständige Deckungsübersicht finden Sie auf www.versichat.de. Der genaue Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich aus den jeweiligen Vertragsgrundlagen.

Tarifrechner unter makler.versichat.de

ober
österreichische
Versicherung AG

Diese Marketingmitteilung enthält kurze, überblicksartige Informationen zum Produkt. Sie ist kein Angebot im rechtlichen Sinn. Vollständige und verbindliche Informationen finden Sie in den Antragsunterlagen und Versicherungsbedingungen. Medieninhaber und Hersteller: Oberösterreichische Versicherung AG, Gruberstraße 32, 4020 Linz. Druckfehler und Irrtum vorbehalten. 047252 - Stand 05/26.